

## **Π Ρ Ο Σ Κ Λ Η Σ Η**



Η Παναιτωλοακαρνανική Συνομοσπονδία (ΠΑΝ.ΣΥ.) και οι Ομοσπονδίες μέλη της (Βάλτου, Μεσολογγίου, Ναυπακτίας, Ξηρομέρου & Τριχωνίδας) και η Κοινοπραξία «Κ/Ξ ΚΤΗΜΑ 2016» διοργανώνουν εσπερίδα με θέμα: « Η Αιτωλοακαρνανία στο Εθνικό Κτηματολόγιο. Ενημερωνόμαστε - Συμμετέχουμε» Την Τετάρτη 31 Οκτωβρίου 2018, ώρα 19:30 στην Αίθουσα λόγου & Τέχνης, στη Στοά του Βιβλίου, Πεσμαζόγλου 5 & Σταδίου,

Η εκδήλωση έχει σκοπό την ενημέρωση των Αιτωλοακαρνανών ετεροδημοτών, σχετικά με την επικείμενη έναρξη της διαδικασίας υποβολής δηλώσεων ιδιοκτησίας επί ακινήτων στους υπολειπόμενους υπό κτηματογράφηση Ο.Τ.Α. της Π.Ε. Αιτωλοακαρνανίας.

## **ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΕΣΠΕΡΙΔΑΣ 31-10-2018**

### **ΧΑΙΡΕΤΙΣΜΟΙ**

**ΕΙΣΗΓΗΣΗ ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΥ ΑΝΑΔΟΧΟΥ ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑΣ**

**ΠΑΡΟΥΣΙΑΣΗ ΣΙΤΕ ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΙΤΩΛΟΑΚΑΡΝΑΝΙΑ**

**ΕΝΗΜΕΡΩΣΗ ΓΙΑ ΤΙΣ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΕΣ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗΣ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΔΗΛΩΣΗΣ**

**ΕΡΩΤΗΣΕΙΣ - ΣΥΖΗΤΗΣΗ**

Το Εθνικό Κτηματολόγιο

Προχωρά στην οριστική, χωρίς αμφισβητήσεις, καταγραφή και κατοχύρωση της ιδιοκτησίας των πολιτών

Περιορίζει την γραφειοκρατία και γίνονται απλούστερες και ταχύτερες οι διαδικασίες μεταβίβασης της ακίνητης περιουσίας.

Ενισχύει τη διαφάνεια και την ασφάλεια στις μεταβιβάσεις ακινήτων

Αναβαθμίζει την αγορά ακινήτων και αυξάνει την αξία της ακίνητης ιδιοκτησίας με συνέπεια να προσελκύονται σημαντικότερες επενδύσεις

Οριοθετεί αμετάκλητα και διασφαλίζει πλήρως τη δημόσια και δημοτική περιουσία

Προστατεύει αποτελεσματικότερα το περιβάλλον. Η αμετάκλητη οριοθέτηση των δασών και του αιγιαλού θα αποτελέσει το σοβαρότερο εμπόδιο ενάντια στις καταπατήσεις και την αυθαιρεσία.

Αποτελεί απαραίτητο εργαλείο για την ορθολογική οργάνωση και ανάπτυξη της χώρας.

Συγκεκριμένα, το Εθνικό Κτηματολόγιο:

1. Καταγράφει με βάση το ακίνητο όλες τις πράξεις που δημιουργούν, μεταβιβάζουν, αλλοιώνουν ή καταργούν δικαιώματα σε ακίνητα. Μπορούμε συνεπώς να πληροφορηθούμε άμεσα, εύκολα και αξιόπιστα το σύνολο των δικαιωμάτων που υπάρχουν σε κάθε ακίνητο. Έτσι, όλα γίνονται πιο απλά και ξεκάθαρα.

2. Εγγυάται τις νομικές πληροφορίες που καταγράφει, καθώς η καταχώριση κάθε πράξης γίνεται μόνο μετά από ουσιαστικό έλεγχο νομιμότητας, δηλαδή καμία πράξη δεν καταχωρίζεται αν ο μεταβιβάζων δεν είναι ο φερόμενος στο κτηματολόγιο ως δικαιούχος.

3. Καταγράφει και την γεωγραφική περιγραφή (μορφή, θέση και μέγεθος) του ακινήτου.

4. Αποκαλύπτει και καταγράφει συστηματικά τη Δημόσια ακίνητη περιουσία, για πρώτη φορά στη σύγχρονη Ελλάδα.

5. Καταγράφει τα δικαιώματα από χρησικτησία η οποία, ιδίως στην επαρχία, αποτελεί τον συνηθέστερο ίσως τρόπο κτήσης κυριότητας λόγω του άτυπου των μεταβιβάσεων.

Στην εκδήλωση έμπειροι και καταρτισμένοι ομιλητές θα ενημερώσουν με κάθε λεπτομέρεια και θα δώσουν απαντήσεις σε ερωτήματα ,απορίες που θα τεθούν από τους παρευρισκόμενους συμπατριώτες μας.

Είσοδος ελεύθερη.